

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

* * *

Prot. 6830

Valeggio sul Mincio, 16/04/2015

Ai sig. Consiglieri

Alessandro Gardoni
Gian Luca Morandini
- sede -

OGGETTO: INTERROGAZIONE IN RELAZIONE ALLA POLITICA SCOLASTICA DELL'AMMINISTRAZIONE E ALLA GESTIONE DI SPAZI E SERVIZI SCOLASTICI PER GLI ANNI SCOLASTICI A VENIRE, IN PARTICOLARE L'A.S. 2015/2016

In riferimento alla vostra interrogazione prot. 5855 del 01/04/2015, si comunica quanto segue:

Ringraziamo per gli stimoli sui vari temi che ci giungono dal Consiglio Comunale, insieme abbiamo a cuore il bene delle comunità del territorio di Valeggio. Come amministratori comunque sentiamo forte la responsabilità affidataci dai cittadini per questo, anche nelle politiche dell'istruzione che coinvolgono diversi assessorati e settori del Comune (Istruzione, Servizi Sociali, Servizi Manutentivi, Lavori Pubblici) continuiamo a sviluppare programmazioni, progetti e servizi.

In questi anni abbiamo accompagnato l'incremento degli studenti e le scelte didattiche dell'Istituto Comprensivo nel rispetto dei ruoli e reciprocamente consapevoli dei limiti delle strutture e delle risorse.

Non abbiamo ancora ricevuto dati ufficiali sulle iscrizioni dell'anno 2015/2016, ma da tempo abbiamo condiviso con la dirigente dell'Istituto Comprensivo l'impostazione che le necessità scolastiche e le possibilità logistiche devono trovare un'equilibrio, non potendo prescindere le scelte scolastiche dalle condizioni logistiche e nel contempo dedicando la massima disponibilità e flessibilità nel prevedere soluzioni logistiche.

Edifici scolastici

(normativa prevede 1,80 metri quadri netti per alunno in classe)

Immobile scuola "J. Foroni" (Scuole Medie)

- ❖ 27 aule
 - 2 x 60 mq (capienza 33 studenti)
 - 10 x 50 mq (capienza 27 studenti)
 - 15 x 40/45 mq (capienza da 22 a 25 studenti)
- ❖ 4 sale insegnanti x 96 mq (rialzato)
- ❖ Presidenza e segreteria
- ❖ 1 sala medica con attesa x 28 mq (rialzato)
- ❖ 3 aule sostegno (1° piano)
- ❖ 1 biblioteca da 120 mq (1° piano)
- ❖ 10 laboratori (1° piano)

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

* * *

- 2 x 70 mq (1° piano)
- 2 x 40 mq (1° piano)
- 5 x 60/70 mq (interrato)
- 1 x 140 mq divisibile (interrato)
- ❖ 1 aula magna 420 mq (interrato) nel progetto è prevista la separazione in settori
- ❖ 1 mensa 120 mq (interrato)
- ❖ Spazio doposcuola 140 mq (interrato)
- ❖ 2 depositi 40 mq ciascuno (interrato)
- ❖ 2 palestre
 - 1 x 288 mq (rialzato)
 - 1 x 288 mq (interrato)
- ❖ 1 ricovero attrezzi 70 mq (interrato)

Immobile Scuola "Collodi" (Scuola Primaria)

- ❖ 24 aule
 - 8 da 45 mq (capienza 25 alunni)
 - 8 da 48 mq (capienza 26 alunni)
 - 8 da 42 mq (capienza 23 alunni)
- ❖ 2 Intercicli da 95 mq ciascuno
- ❖ 1 Aula magna/Mensa da 126 mq (possibile 2 aule)
- ❖ 1 Sala insegnanti da 70 mq
- ❖ 1 Biblioteca da 50 mq
- ❖ 1 Archivio da 60 mq
- ❖ 1 Cucina da 50 mq (interrato)
- ❖ 2 Sala mensa x totali 220 mq (interrato)
- ❖ 1 Palestra da 200 mq
- ❖ 7 laboratori x totale 380 mq (mansarda)

Totale

- ❖ 51 Aule
- ❖ 17 Laboratori
- ❖ 2 biblioteche
- ❖ 3 palestre
- ❖ 3/4 sale mensa

Possibili ampliamenti

- ❖ Aula magna scuola "Collodi" (2 aule da divisione)
- ❖ Biblioteca scuola "Foroni" (2 aule da divisione)

Popolazione scolastica

- ❖ 1.107 Studenti Totali
 - 686 Studenti Primaria (85 studenti tempo pieno)
 - 421 Studenti Secondaria
- ❖ 48 Classi
 - Primaria 29

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

* * *

- Prima 7 (2 classi tempo pieno)
- Seconda 6 (1 classe tempo pieno)
- Terza 6 (1 classe tempo pieno)
- Quarta 6
- Quinta 5
- Secondaria 19
 - Prima 6 (2 classi tempo lungo)
 - Seconda 7 (1 classe tempo lungo)
 - Terza 6

Strategia edilizia scolastica, Polo scolastico unico e preliminare ampliamento edificio scuola secondaria

In questi tempi dove, stante le profonde mutazioni di competenze e di risorse tra Stato Regioni e Province, è difficile programmare nel medio e lungo termine siamo attenti e pronti a cogliere tutte le opportunità che consentano sviluppi dell'edilizia scolastica nell'ottica graduale del Polo scolastico unico. In questa prospettiva si colloca anche il Progetto Preliminare per l'ampliamento e la ristrutturazione della scuola secondaria di Primo Grado J. Foroni.

Per quanto di competenza del settore dei lavori pubblici e quindi relativamente all'edilizia scolastica, si specifica quanto segue, anche in risposta all'ultima parte dell'interrogazione.

Manutenzioni ordinarie e straordinarie.

Nell'ambito del programma fortemente voluto dal governo Renzi fin dal suo insediamento, denominato "Scuole belle, Scuole sicure, Scuole nuove", il Comune di Valeggio è riuscito ad ottenere finanziamenti che sono stati destinati per i lavori di recupero e manutenzione straordinaria della scuola primaria Collodi. I lavori sono in fase di avvio.

I contributi ottenuti sono i seguenti:

- Per l'iniziativa #scuolebelle:
(interventi di piccola manutenzione, decoro e ripristino funzionale gestiti direttamente dall'Istituto Comprensivo): € 12.600
- Per l'iniziativa #scuolesicure:
(interventi di messa in sicurezza, rimozione amianto e barriere architettoniche): € 255.500,00
- Per l'iniziativa #scuolenuove:
(sblocco patto di stabilità): per circa € 1.500.000,00

Si rammenta che gli investimenti nell'edilizia scolastica dell'attuale Governo e dei precedenti Governi, consistenti anche in deroghe al patto di stabilità (come nel caso della nuova scuola materna di Salionze), sono passati attraverso l'azione regionale che, ogni volta, ha provveduto ad emanare bandi per verificare le esigenze dei Comuni, così da costituire apposite graduatorie. Tali graduatorie sono poi oggetto di scorrimento per soddisfare le richieste o per recuperare i fondi non utilizzati.

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

* * *

Nell'ambito di detti bandi, sono stati predisposti i progetti preliminari richiesti per l'attribuzione dei punteggi necessari per accedere alle graduatorie regionali. In particolare:

1. Bando D.G.R.V. n. 1886 del 2014 "Nuove disposizioni in materia di intervento regionale per l'ampliamento, completamento e sistemazione di edifici scolastici per le scuole materne, elementari e medie".

I contributi erano modulati in differenti categorie di intervento (n. 8 categorie).

Il Comune di Valeggio ha presentato richiesta di contributo con un progetto preliminare di ampliamento della scuola media J. Foroni ed ha ottenuto un contributo di 89.320 euro.

2. Bando D.G.R.V. n. 158 del 10.2.2015 ai sensi del D.M. 23.01.2015, "Interventi straordinari per l'edilizia scolastica. Bando per la presentazione delle istanze per la formazione del Piano triennale per l'edilizia scolastica 2015-2017 e dei relativi Piani annuali. (L. 08.11.2013 n. 128, art. 10; D.M. 23.01.2015)."

Con questa iniziativa, il Governo ha in qualche modo ovviato al problema della continua formazione di graduatorie, chiedendo alle Regioni di predisporre un piano triennale di edilizia scolastica, con relative priorità annuali. Si tratta di un provvedimento importante per essere collocati in una buona posizione nell'ambito di graduatorie che, non solo assegnano contributi in conto capitale ma consentono, anche, la deroga al patto di stabilità per le opere di edilizia scolastica.

Il Comune di Valeggio ha presentato, quindi, richiesta di contributo con un nuovo progetto preliminare di ampliamento della scuola media J. Foroni, molto più consistente del progetto precedente. I contributi in conto capitale sono concessi fino al concorrere di € 2.000.000. I mutui sono a carico della Regione e gli interessi a carico dello Stato.

I successivi provvedimenti di competenza regionale sono in corso di adozione.

In relazione ai quesiti posti con l'interrogazione, si rammenta che il settore dei lavori pubblici persegue tutte le opportunità che si presentano, in tutte le sedi e a tutti i livelli, per raccogliere fondi, contributi, finanziamenti e quanto altro utile e/o necessario al miglioramento dell'edilizia scolastica.

I contributi vengono assegnati con riferimento a specifiche modalità e requisiti di carattere tecnico, tecnologico, funzionale e amministrativo. Inoltre, i bandi di riferimento, si sviluppano normalmente in tempi molto stretti, a volte nemmeno sufficienti a predisporre la documentazione necessaria.

La progettualità preliminare viene sviluppata in ordine ai parametri di Legge, alle specifiche dei bandi ed alle discipline tecniche, tenendo conto delle indicazioni fornite dai soggetti competenti. I progetti non sono vincolanti in quanto riguardano il livello preliminare

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

* * *

e necessitano delle successive fasi di progettazione definitiva ed esecutiva. Pertanto, l'Amministrazione punta sempre ad essere assegnataria di contributi per dare concreta fattibilità agli interventi e, successivamente, si impegna nella concertazione e definizione delle opere da realizzare.

Servizio refezione scolastica e Spazi mensa

Scuola "Collodi"

Nella mensa ci sono ogni giorno circa 200 persone tranne il mercoledì che sono 180 e il giovedì 85.

In proiezione si ipotizza un incremento di circa 50 persone al giorno fino ad un massimo di 250 (aumentano i tempi pieni ma diminuiscono i tempi normali con il rientro) che possono trovare capienza nelle due sale da pranzo.

La cucina e una sala mensa nell'interrato sono ancora condivise con l'Istituto Alberghiero Carnacina, in seguito a molteplici e ripetuti contatti e incontri con la Provincia e l'Istituto Alberghiero la Provincia ci ha confermato recentemente che ha una soluzione per allestire tutte le cucine e le sale nel nuovo istituto senza costringere alcune classi all'utilizzo della cucina e sala decentrate. Il prossimo anno potremo avere così a disposizione tutti gli spazi interrati sia per la mensa che anche per la cucina in appoggio al Centro Cottura Comunale presente all'interno della scuola dell'Infanzia del capoluogo.

Per quanto concerne l'aumento dei pasti che produce il servizio di Refezione Scolastica ogni valutazione sarà oggetto di ulteriori approfondimenti alla luce della scadenza al prossimo 31/08 del contratto in essere con la ditta fornitrice del servizio di fornitura derrate e dei servizi di ristorazione scolastica collegati.

Scuola "Foroni"

Nella mensa ci sono ogni giorno tra i 40/50 bambini/ragazzi del Doposcuola, tranne il mercoledì che sono 85 (Doposcuola più rientro 2 classi quarte) e il giovedì che sono 170 (Doposcuola più rientro classi quinte).

In proiezione non ci sono da prevedere incrementi particolari nel giorno critico del giovedì in quanto dovrebbe esserci solo il tempo pieno della classe quinta presupponendo che le eventuali classi quarte con il tempo pieno rimangano nel complesso "Collodi". Negli altri giorni è prevedibile un aumento di circa 40/50 persone.

Gli attuali spazi adibiti a mensa possono essere eventualmente ampliati:

- ❖ eliminando il servizio di doposcuola e utilizzando lo spazio per la mensa
- ❖ ampliando gli spazi includendo una delle due sale proiezioni
- ❖ Il progetto iniziale degli architetti prevedeva anche l'utilizzo dell'Aula Magna in parte come mensa, ma ci sembra una soluzione da adottare solo in casi eccezionali e di emergenza.

Manutenzione ordinaria e straordinaria

Le somme impegnate dal 2009 al 2013 ammontano a complessive Euro 133.223,12 così distinti:

- 2009 - Euro 29.500,00

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

* * *

- 2010 - Euro 35.000,00
- 2011 - Euro 32.000,00
- 2012 - Euro 32.000,00
- 2013 - Euro 4.723,12

Tali somme sono riferite al trasferimento di somme all'Istituto Comprensivo per la piccola manutenzione ordinaria che ha avuto scadenza al 31/12/2012.

Il patrimonio immobiliare scolastico è costituito da più edifici e perciò la sua gestione risulta essere piuttosto complessa: al riguardo è necessario avere a disposizione sia risorse umane che capacità tecniche, presenti nell'Ufficio Manutenzioni, nel responsabile degli operai e negli operai stessi. Queste persone si sono sempre prodigate nella tempestiva soluzione dei problemi e nella successiva fase di pianificazione degli interventi di manutenzione ordinaria, che stiamo gradualmente mettendo in atto per evitare casi di manutenzioni straordinarie o urgenti.

In conclusione, facciamo presente che:

- 1) La scelta dell'Amministrazione Comunale di gestire autonomamente le manutenzioni delle Scuole è stata fatta per avere un controllo qualitativo, quantitativo ed economico degli interventi;
- 2) La gestione autonoma consente di utilizzare il personale operaio e di intervenire in maniera tempestiva usando materiale già precedentemente acquistato ;
- 3) Con gli altri tipi di interventi non gestiti dagli operai, i tempi di realizzazione diventano più lunghi, per motivi burocratici;
- 4) Per la manutenzione straordinaria, ci siamo sempre resi disponibili ad effettuare i lavori durante il periodo estivo, confrontandoci con le richieste suggerite dalla Dirigente Scolastica.
- 5) Tutti questi interventi sono condizionati dalla disponibilità economica e possibili variazioni di bilancio, Patto di Stabilità.

Angelo Tosoni (Sindaco)



Marco Dal Forno (Assessore Istruzione)



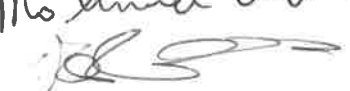
Leonardo Oliosì (Assessore Servizi Manutentivi)



Andrea Molinari (Consigliere Delegato Servizi Manutentivi)



Francesco Bonfaini (Consigliere Delegato Lavori Pubblici)



PER RICEVUTA: 16/04/2015



ELENCO INTERVENTI ESEGUITI PRESSO SCUOLE - DAL 25.05.2014

DITTA	OGGETTO	Importo
A) DETERMINAZIONI ESECUTIVE		
N.66/D DEL 29/05/2014	SOSTITUZIONE SCHEDA QUADRO ASCENSORE SCUOLA ELEMENTARE	€ 1.586,00
N.72/D DEL 09/06/2014	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PALETTO PER SCUOLA ELEMENTARE	€ 170,80
N.94/D DEL 16/07/2014	TRAMEZZA IN CARTONGESSO PER SCUOLA ELEMENTARE	€ 2.623,00
N.104/D DEL 23/07/2014	CABLAGGIO PRESSO SCUOLE ELEMENTARE E MEDIE	€ 12.491,07
N.150/D DEL 10/10/2014	DIVISIONE IMPIANTO FOGN. ACQUE BIANCHE E NERE - SCUOLA MEDIA	€ 3.337,92
N.152/D DEL 13/10/2014	MANUTENZIONE DA FABBRO DA ESEGUIRE PRESSO LA SCUOLA MEDIA	€ 4.221,20
N.161/D DEL 08/11/2014	SOSTITUZIONE SCHEDA PRINCIPALE QUADRO MANOVRA ASCENS. SCUOLA MEDIA	€ 1.451,76
N.161/D DEL 08/11/2014	LAVORO DI RITOCCH INTERNO SCUOLA ELEMENTARE	€ 329,40
N.201/D DEL 30/12/2014	NOLEGGIO TRABATELLO PER SOSTITUZIONE LAMPADE SCUOLE ELEM. E MEDIA	€ 91,50
N.214/D DEL 31/12/2014	MANUTENZIONE DA FALEGNAME DA ESEGUIRE PRESSO LE SCUOLE MEDIE	€ 4.453,00
N.215/D DEL 31/12/2014	MANUTENZIONE DA FALEGNAME DA ESEGUIRE PRESSO LE SCUOLE MATERNE	€ 2.806,00
N.222/D DEL 31/12/2014	LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA SCUOLA ELEM. E RITOCCHI SCUOLA MEDIA	€ 1.061,40
TOTALE INTERVENTI ANNO 2014 - A)		€ 34.623,05
N.19/D DEL 24/03/2015	MANUTENZIONE SERRAMENTI INSTALLATI PRESSO SCUOLE MEDIE	€ 1.322,24
N.21/D DEL 31/03/2015	MANUTENZIONE FRANGISOLE INSTALLATI PRESSO SCUOLE MEDIE	€ 8.121,54
TOTALE INTERVENTI ANNO 2015 - B)		€ 9.443,78
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTI A) + B)		€ 44.066,83
B) INTERVENTI DEGLI OPERAI COMUNALI		
ELETTRICISTA	Sostituzione neon, lampadine, citofoni ecc..	n. 50
IDRAULICO	Sostituzione galleggianti wc, sistemazione wc, ecc..	n. 30
MURATORE	Sistemazioni varie, ecc...	n. 20

TOTALE INTERVENTI N. 100

