

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(ai sensi dell'art. 23 comma 1 DPR n. 380/01, dall'art. 19 della L. 241/90 e DPR 160/2010 e art. 5 del D.L.13.5.2011 n. 70 convertito in Legge n. 106/11)

Il sottoscritto..... Codice Fiscale.....

iscritto all'Albo ..... della Provincia di.....al N°.....

con studio in ..... via ..... Tel.....

esperiti i necessari accertamenti sulle opere di cui alla presente denuncia di inizio attività

### ASSEVERA

➤ che le opere da eseguire consistono in (**descrizione dettagliata dell'intervento**):

.....  
.....  
.....  
.....

1) che l'immobile oggetto dell' intervento ricade in zona omogenea ..... del P.R.G. vigente con destinazione funzionale.....

2) che le opere in progetto da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie.vigenti.

3) che le opere da realizzare sopra descritte e come individuate negli elaborati progettuali allegati -  non ricadono negli ambiti elencati al co. 1 art. 9 L.R.V. 14/09 (lett. a, b, c, d, e, f, g) -  ricadono in una unità immobiliare facente parte di un condominio e rispettano le leggi che disciplinano il condominio negli edifici -  ricadono in una unità immobiliare facente parte di una schiera e vengono realizzate in maniera uniforme con le stesse modalità su tutte le case appartenenti alla schiera -  ricadono in un fabbricato autonomo unifamiliare o bifamiliare -  costituirà un corpo edilizio separato di carattere accessorio e pertinenziale.

4) La rappresentazione dello stato attuale nell'allegato elaborato grafico è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso -  è conforme all'ultimo stato autorizzato con titoli abilitati edilizi relativi al fabbricato -  riguarda immobile costruito anteriormente all'entrata in vigore della L. n. 10/77 e non modificato dopo tale data -  riguarda immobile costruito anteriormente al 1945 e non modificato dopo tale data -  riguarda un immobile demolito o in corso di demolizione sulla base di un regolare titolo abilitativo Prat. n. \_\_\_\_\_ e non ricostruito (art. 3 co. 4 L.R.V. 14/09) -  riguarda immobile oggetto di procedura in sanatoria -  definita -  non definita ai sensi Leggi 47/85, 724/94 e 326/03.

5) che l'immobile oggetto dell'intervento non è assoggettato a disposizioni immediatamente operative di piani aventi valenza paesistica ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/04 ai sensi della legge 18/5/1989 n. 183 (art.4 comma 8 lett.a ) legge 4/12/1993 n. 493

6) che l'immobile oggetto dell'intervento non è comunque assoggettato dagli strumenti urbanistici vigenti a discipline espressamente volte alla tutela di caratteristiche paesaggistiche, ambientali, storico-archeologiche, storico-artistiche, storico-architettoniche e storico-testimoniali (art.4 comma 8 lett. a) legge 4/12/1993 n. 493.

7) che l'immobile oggetto dell' Intervento è assoggettato a prescrizioni di vigenti strumenti di pianificazione immediatamente operative (art.4 comma 8 lett. b) legge 4/12/1993 n. 493.

8) che il progetto è stato redatto in conformità alle norme per il superamento delle barriere architettoniche di cui alla legge 9/1/1989, n.13, e successive modifiche ed integrazioni, alla L.R. 2012/1989 n. 6, DGRV n. 509/10 e alle disposizioni vigenti in materia.

9) che per l'intervento in progetto -  è stata -  non è stata acquisita la prevista autorizzazione monumentale ai sensi dell'art. 20 e 21 del D.Lgs. n. 42/04 trattandosi di immobile -  assoggettato -  non assoggettato a vincolo monumentale.

10) che l'intervento in progetto dovrà essere -  sottoposto -  o non sottoposto alla prevista autorizzazione paesistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 trattandosi di immobile -  assoggettato (art. 143 del D.Lgs. n. 42/04) -  non assoggettato a vincolo paesistico di opere che, ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. n. 42/04 non richiedono autorizzazione paesistica.

11) che le opere in progetto -  sono assoggettate -  non sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di prevenzione incendi.

12) che le opere in progetto -  richiedono -  non richiedono la progettazione degli impianti ai sensi del D.M. 22.01.2008 n. 37 e del relativo regolamento di attuazione.

13) che l'intervento in progetto è -  assoggettato -  non è assoggettato alle disposizioni del D.M. 11/03/1988 recante "Norme tecniche relative ai criteri da seguire per il progetto e l'esecuzione di opere fondazione" e -  richiede -  non richiede relazione di indagine geotecnica redatta da tecnico abilitato.

15) che l'intervento in progetto -  è assoggettato -  non è assoggettato alle disposizioni di cui alla legge 5/11/1971 n.1086. modificata dall'art. 3 comma 83 lettera a) della L.R. n.1 5/1/2000 n.1e -  comporta -  non comporta la presentazione della denuncia delle opere in cemento armato e assimilabili.

16) che l'intervento in progetto -  è assoggettato -  non è assoggettato alle disposizioni della legge n. 10/91 DPR n. 412/93, DPR n. 551/99, D.Lgs. n. 192/05, 331/06, 115/08 e D.M. 11.03.208,e del relativo regolamento e -  comporta -  non comporta la presentazione dei progetti e della relazione tecnica ai fini del contenimento dei consumi energetici.

17) che l'intervento in progetto -  è assoggettato -  non è assoggettato al versamento oneri come previsto dall'art. 16 del DPR n. 380/01.

18) che l'intervento in progetto riguarda un'immobile -  costruito anteriormente al 1945 -  non costruito anteriormente al 1945.

19) che l'intervento in progetto -  prevede lo scavo e quindi è soggetta alle procedure operative per la gestione delle terre e rocce di scavo -  non prevede lo scavo.

20) che l'intervento in progetto -  prevede le indicazioni delle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in quota in condizione di sicurezza – non prevede la messa in sicurezza per lavori in quota.

Tutto ciò premesso il sottoscritto tecnico, ai sensi del comma 12 art. 4 L. 4/12/1993, n. 493 consapevole di assumere la qualità di persona che esercita un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359-481 del Codice Penale e che, in caso di false dichiarazioni, il Comune ne darà comunicazione all' Autorità giudiziaria e al competente ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari.

data,.....

**IL TECNICO ASSEVERANTE**  
(timbro e firma)

-----

